

1. **Öppnande**
Föreningsstämman i Brf Stadshusparken 2 öppnades av styrelsens ordförande Sandeep Kristiansson som hälsade alla välkomna.
2. **Godkännande av dagordningen**
Dagordningen godkändes, **bilaga 3**.
3. **Val av stämмоordförande**
Marie Habor valdes till stämмоordförande.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Ulrika Oscarsson förde dagens protokoll.
5. **Val av två justerare tillika rösträknare**
Till justerare tillika rösträknare valdes Jenny Carlsson och Daniel Schwartz.
6. **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Det fastställdes att kallelse till stämman skett i behörig ordning.
7. **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes enligt **bilaga 1**. Det noterades att 20 röstberättigade var närvarande, inklusive 3 fullmakter **bilaga 2**.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Föreningens årsredovisning föredrogs av Sandeep Kristiansson och Richard Helgesson. Viktiga händelser under året föredrogs av Sandeep Kristiansson, **bilaga 3**.
Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.
9. **Föredragning av revisorns berättelse**
Revisorns berättelse föredrogs i sammanfattning av Sandeep Kristiansson.
Stämman beslutade att lägga revisorns berättelse till handlingarna, **bilaga 3**.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.
11. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslutade att underskottet från föregående räkenskapsår förs över i ny räkning.
12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.

13. Beslut om arvode åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att 10000 kr (exklusive sociala avgifter) skall avsättas till arvode för revisorn.

Stämman beslutade att 50000 kr (exklusive sociala avgifter) skall avsättas till arvode för ledamöterna att fördela på sätt som styrelsen beslutar.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma välja 5 ledamöter och 1 styrelsesuppleant.

Stämman beslutade att välja följande ledamöter:

- Sandeep Kristiansson (omval)
- Ziaollah Ajnegan (omval)
- Ulrika Oscarsson (omval)
- Rickard Helgesson (omval)
- Yvonne Gustavsson(nyval)

Stämman beslutade att välja följande suppleanter:

- Daniel Schwartz (nyval)

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma välja Tobias Persson till revisor och Johan Hedberg till revisorssuppleant.

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att till valberedning utse Jenny Carlsson (sammankallande), Sofia Moselius och Reino Koivukari.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

A. Styrelsens förslag 1 rörande maximal höjd på häckplantorna. bilaga 3.

Förslaget om reglerad maxhöjd på häckarna diskuterades.

Då förutsättningarna ser lite olika ut för respektive tomt främst pga kvaliteten på jordmånen så ansågs inte en reglering vara befogad.

Stämman beslutade därför att någon maximal höjd på häckarna inte skall regleras i det kommande nytjanderättsavtalet för tomterna. Medlemmarna får själva bestämma höjden sinsemellan. Nytjanderättsavtalet kommer tecknas med respektive medlem under 2019.

B. Styrelsens förslag 2 rörande montering av pollare. bilaga 3.

Förslaget om pollare diskuterades på stämman utifrån det tre förslag som hade tagits fram och som presenterades i kallelsen till stämman.

Medlemmarna framförde sina önskemål och majoriteten var för att pollare skall monteras upp. Vidare ansåg majoriteten av medlemmarna att pollare nr 3 i kallelsen var mest lämpad men önskemålet skall endast ses som vägledande för styrelsen. Stämman gav styrelsen mandat att jobba vidare med pollare och med målet att montera upp pollare på innergården.

C. Motion om gruppavtal för bredband och TV. bilaga 3.

Mikael Häggbom L30 hade inför stämman framfört förslag om ett bredbandsgruppavtal hos Telia för föreningen.

Majoriteten av medlemmarna var för förslaget men förutsättningarna för att initiera detta och hur detta praktiskt skall gå till då alla medlemmar har olika avtal idag, vad kostnaden skulle bli för respektive hushåll och vad som ingår i avtalet behöver utredas vidare.

Stämman gav därför Mikael Häggbom i uppdrag att jobba vidare med detta.

D. Motion om stakethöjden för staketet mellan Ljusdalsgatan 28 och 30. bilaga 3.

Under stämman 2018 beslutades att staket/grindar skulle sättas upp runt föreningens område och några medlemmar önskade få möjlighet att uttala sig om utformningen av staketet. Dåvarande styrelse fick under stämman (180531) därför full ansvarsfrihet att genomföra upphandlingen och under sensommaren/hösten 2018 påbörjades montering av staket/grindar.

Staketet mellan L28 och L30 hade under processens gång beslutats att vara något högre (130 cm istället för 95 cm) än övriga staket pga att obehöriga personer rört sig på baksidan av L30.

Då staketet provisoriskt hade monterats upp insåg medlemmarna på L28 och L30 det faktum att det inte alls var så som de antagit att det skulle se ut. Medlemmar riktade därför kritik till styrelsen om både gällande utformning och hur beslutet om höjning hade gått till. Styrelsen beslutade att staket inte skulle monteras upp utan frågan om utförandet skulle avgöras på stämman 2019.

Under stämman 190508 beslutades att gå medlemmarna på L28 och L30 till mötes och sänka staketet till 95 cm och också montera in en grind mot tomten på L30. Det beslutades vidare att kostnaden för detta tar föreningen på sig.

18. Avslutande

Då inget annat förekom på stämman tackade ordföranden de närvarande för visat intresse och avslutade stämman.

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i
Brf Stadshusparken 2, Org.nr 769627-4104,
den 8 maj 2019

Ordförande

Protokollförare

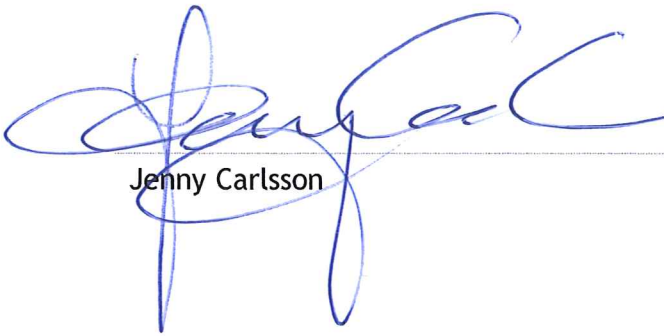


Marie Habbor



Ulrika Oscarsson

Justeras:



Jenny Carlsson



Daniel Schwartz